



**EMPIRE**  
ESTATES

Lange Leemstraat 195 , 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 03/500.55.66

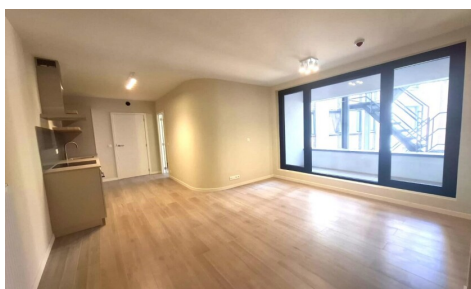
**E-mail:** info@empire-estates.be

## TE HUUR - APPARTEMENT

Vestingstraat , 2018 Antwerpen

**€ 1.100**

**Ref. 7128184**



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 56m<sup>2</sup>

EPC: 123kwh/m<sup>2</sup>/j

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

## OMSCHRIJVING

Volledig gerenoveerde luxe appartement met 'state-of-art' afwerking en veel lichtinval te Antwerpen-centrum in de levendige wijk tussen het 'Stadspark' en het 'Centraal-Station', met moderne en aantrekkelijke voorgevel. Het betreft hier een appartement met een woonkamer met toegang tot aangenaam terras, ingerichte 'Pico-Bello' keuken met kookplaat, dampkap, oven, koel- en ijskast, 1 slaapkamer, apart toilet, en badkamer met inloopdouche. Extra: 2 liften, videofonie, Fietsenberging, aansluiting W/D, eerste bewoning na renovatie, privatieve kelder. Ideaal voor starters en/of expats. Onmiddellijk beschikbaar: Lage algemene onkosten - individuele meters. Huurprijs: € 1.100 + € 40 a.o. Enkel serieuze kandidaten! Wenst U meer info te bekomen of een bezichtiging in te plannen? Contacteer dan zeker ons kantoor: 0492507777- verhuur@empire-estates.be

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 1.100,00/maand  
Beschikbaarheid: Onmiddellijk  
Huurgarantie: 3 maanden

## INDELING

Toiletten: 1

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 56,00 m<sup>2</sup>  
Staat: Uitstekend  
Verdiep: 4

## COMFORT

Gemeubeld: Nee  
Videofoon: Ja  
Lift: Ja

## ENERGIE

EPC score: 123  
EPC klasse: B