EMPIRE
ESTATES

Lange Leemstraat 195 , 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 03/500.55.66
E-mail: info@empire-estates.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 3.000

2018 Antwerpen

Ref. RU 30









Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 2
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 160m²
Terras opp.: 6m²
Buurt: residentiële wijk

EPC: 167kwh/m²/j
Type verwarming:
Blokverwarming

OMSCHRIJVING

EXCLUSIEF LUXEAPPARTEMENT AAN HET STADSPARK! Volledig gerenoveerd met hoogwaardige afwerking, 3 slaapkamers, 2 badkamers, terras, parking en grotendeels gemeubileerd. Een unieke combinatie van luxe, comfort en topligging!

FINANCIEEL

Prijs: € 3.000,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 350,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 160,00 m²
Aantal gevels: 2
Renovatiejaar: 2019
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 9
Oppervlakte hoofdgebouw: 160 m²
Gevelbreedte: 8,00 m

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 167
EPC totaal score: 167 kWh/jaar
EPC code: EP17086
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Blokverwarming
Verwarming: Blokverwarming

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk, nabij station
School nabij: 10m
Winkels nabij: 30m
Openbaar vervoer nabij: 20m
Autosnelweg nabij: 150m
Strand nabij: Nee

INDELING

Woonkamer: 45,00 m²
Keuken: 14,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 18,00 m²
Slaapkamer 2: 14,00 m²
Slaapkamer 3: 12,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Douchekamers: 2
Toiletten: 2
Terras: 6,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Renovatieverplichting: Nee

PARKING

Parkings binnen: 1