



EMPIRE
ESTATES

Lange Leemstraat 195 , 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 03/500.55.66

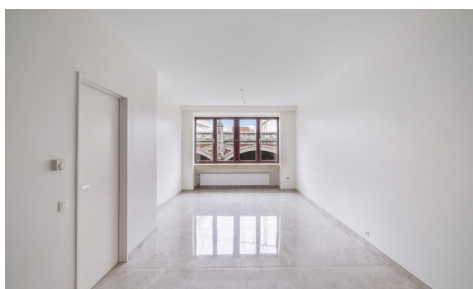
E-mail: info@empire-estates.be

TE KOOP - APPARTEMENT

€ 399.000

Simonsstraat 22, 2018 Antwerpen

Ref. 736298f5-9d80-4959-9



Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 100m²

EPC: 171kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

Prachtig gerenoveerd appartement in uitstekende locatie Dit volledig gerenoveerde appartement (eerste ingebruikname) biedt alles wat je nodig hebt voor comfortabel wonen, met een moderne afwerking van hoge kwaliteit. Het appartement beschikt over drie slaapkamers, waarvan één zonder raam, en bevindt zich op de eerste verdieping van het gebouw. De locatie is ideaal: op slechts 30 meter van het centraal station, waardoor je snel en gemakkelijk toegang hebt tot het openbaar vervoer en andere voorzieningen. Daarnaast beschikt het appartement over een royaal terras van maar liefst 55m², perfect voor een sukkah en andere recreatieve doeleinden. De lage gemeenschappelijke kosten maken het wonen in dit appartement extra aantrekkelijk. De badkamer is voorzien van een ligbad, en het appartement heeft maar liefst twee wc's voor extra comfort. Geniet van een prachtig uitzicht vanuit verschillende kamers van het appartement. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen!

FINANCIEEL

Prijs: € 399.000,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m²
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 0

COMFORT

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 171
EPC klasse: B
Type verwarming: Elektrisch

INDELING

Keuken: Ja
Toiletten: 2

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld