



EMPIRE
ESTATES

Lange Leemstraat 195 , 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 03/500.55.66

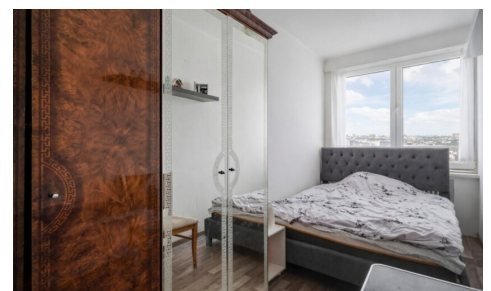
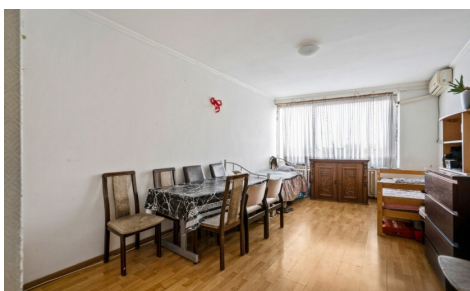
E-mail: info@empire-estates.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Mercatorstraat 132, 2018 Antwerpen

€ 269.000

Ref. 7302819



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 84m²

EPC: 259kwh/m²/j

Type verwarming:
Blokverwarming

OMSCHRIJVING

Te opfrissen 3-slaapkamer hoekappartement gelegen op de vijfde verdieping in hartje Antwerpen, met een aangename lichtinval dankzij de hoekligging. Het appartement biedt een sterke basis en veel potentieel om volledig naar eigen smaak te renoveren. Gelegen op een uitstekende locatie, vlak bij scholen, winkels en alle stedelijke voorzieningen.

FINANCIIEEL

Prijs: € 269.000,00

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 84,00 m²

Staat: Deels te renoveren

Verdiep: 5

COMFORT

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 259

EPC code: 20251211-0003747603-res-2

EPC klasse: C

EPC co2 uitstoot: 3.658

Elektriciteitskeuring: Nee

Type verwarming: Blokverwarming

Verwarming: Blokverwarming

INDELING

Badkamer type: Ligbad

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee