



EMPIRE

ESTATES

Lange Leemstraat 195 , 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 03/500.55.66

E-mail: info@empire-estates.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Prins Albertlei 21, 2018 Antwerpen

€ 790.000

Ref. 7597051



Aantal slaapkamers: 5

Aantal badkamers: 3

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 249m²

Buurt: Prestige

EPC: 199kwh/m²/j

Type verwarming:

Blokverwarming

OMSCHRIJVING

Ruim en lichtrijk duplexappartement (ca. 249 m²) met 4 terrassen

Bent u op zoek naar een comfortabele en centraal gelegen duplex in Antwerpen? Dit uitzonderlijk ruime appartement van ca. 249 m² combineert licht, ruimte en tal van mogelijkheden.

Het duplexappartement beschikt over een aangename leefruimte, een functionele keuken, 5 volwaardige slaapkamers en 3 badkamers. Daarnaast geniet u van maar liefst 4 terrassen waar u in alle rust kan ontspannen.

Gelegen op een centrale maar rustige locatie, vlak bij het Stadspark, met een vlotte verbinding naar het centrum, openbaar vervoer, winkels en scholen.

FINANCIIEEL

Prijs: € 790.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 249,00 m²
Bouwjaar: 1948
Staat: Deels te renoveren
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 8

COMFORT

Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Air conditioning: Ja
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 199
EPC code: 20260315-0003824419
EPC co2 uitstoot: 12.376
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Blokverwarming
Verwarming: Blokverwarming

LIGGING

Buurt: Prestige

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Douchekamers: 3
Toiletten: 4

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld