



# EMPIRE

ESTATES

Lange Leemstraat 195 , 2018 Antwerpen

**Telefoonnummer:** 03/500.55.66

**E-mail:** info@empire-estates.be

## TE KOOP - APPARTEMENT

2018 Antwerpen

€ 950.000

Ref. 7657907



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 3

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 279m<sup>2</sup>

EPC: 160kwh/m<sup>2</sup>/j

Type verwarming:

Blokverwarming

# OMSCHRIJVING

Beautifully and luxuriously finished apartment with generous living spaces and an exceptional sense of comfort.

The property features a spacious living room filled with natural light, a fully equipped kitchen with high-quality finishes, 3 comfortable bedrooms, and 3 modern bathrooms. Enjoy a pleasant balcony with an open view, perfect for relaxing after a busy day.

A unique opportunity for those looking for space, quality, and elegance in an excellent location.

Don't miss out – contact us today to schedule your viewing!

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 950.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 279,00 m<sup>2</sup>

Staat: Uitstekend

Verdiep: 5

## COMFORT

Gemeubeld: Ja

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

## ENERGIE

EPC score: 160

EPC code: 0003482323

EPC co2 uitstoot: 8.554

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Blokverwarming

Verwarming: Blokverwarming

## TERREIN

Tuin: Nee

## INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Alle comfort

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld