



EMPIRE

ESTATES

Lange Leemstraat 195 , 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 03/500.55.66

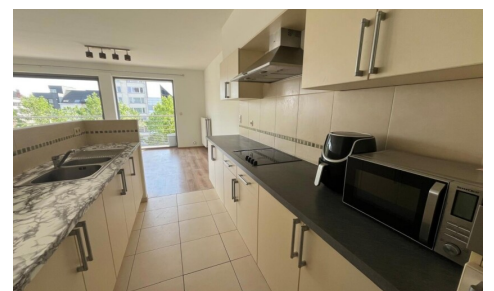
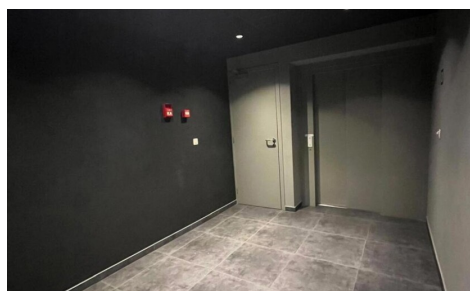
E-mail: info@empire-estates.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Italielei 10 B304, 2000 Antwerpen

€ 369.000

Ref. 7688914



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 99m²

Grond opp.: 99m²

Buurt: Metro / tram

EPC: 99kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Appartement op toplocatie – centrum Antwerpen

Lichtrijk appartement (2008) met mooi stadszicht.

Indeling: leefruimte, halfopen keuken, 2 slaapkamers, 1 badkamer, 2 terrassen.

Troeven: EPC A, lift, lage kosten (\pm €100), individuele meters.

Autostaanplaats mogelijk (€25.000).

Vraagprijs: €369.000

Interesse? Contacteer ons voor een bezoek.

FINANCIIEEL

Prijs: € 369.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 99,00 m²

Bouwjaar: 2008

Staat: Goede staat

Verdiep: 3

Aantal verdiepingen: 6

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Air conditioning: Nee

Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 99

EPC code: 20240906-0003362773

EPC klasse: A

EPC co2 uitstoot: 1.857

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Blokverwarming

LIGGING

Buurt: Metro / tram, centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 99,00 m²

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, kitchenette

Badkamer type: Ligbad

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Renovatieverplichting: Nee

PARKING

Garage: Ja

Parkings binnen: Ja