EMPIRE
ESTATES

Lange Leemstraat 195 , 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 03/500.55.66
E-mail: info@empire-estates.be

TE KOOP - APPARTEMENT

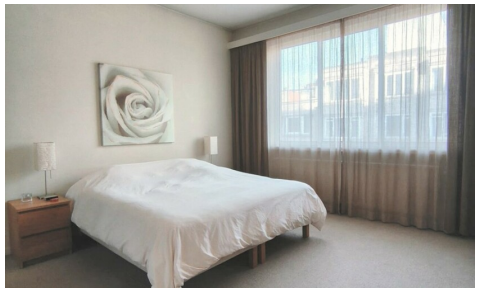
€ 549.000

2018 Antwerpen

Ref.









Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 2
Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 158m²
Buurt: Populaire buurt

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Ruim appartement met 3 slaapkamers, privé dakterras en parking, centraal gelegen Dit appartement met 3 slaapkamers ligt in een zeer goed onderhouden gebouw met een statige, koninklijke traphal. Het heeft een lichte leefruimte, een ingerichte keuken, 3 slaapkamers en een eigen dakterras om buiten te zitten. Een eigen parkeerplaats en een kelder horen erbij. Winkels, restaurants, scholen en het openbaar vervoer liggen allemaal op wandelafstand. Een ideale woning voor wie stijl, ruimte en een centrale ligging zoekt.

FINANCIEEL

Prijs: € 549.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 158,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Verdiep: 5
Aantal verdiepingen: 7
Oppervlakte hoofdgebouw: 158 m²
Gevelbreedte: 20,00 m

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Huisdieren toegelaten: Ja
Concierge: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja
Air conditioning: Nee
Zwembad: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Populaire buurt, stadskern
School nabij: 10m
Winkels nabij: 10m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: 50m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 45,00 m²
Keuken: 12,00 m², VS volledig geïnstalleerd
Bureau: Ja
Slaapkamer 1: 22,00 m²
Slaapkamer 2: 14,00 m²
Slaapkamer 3: 8,00 m²
Badkamer 1: 8,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Douchekamers: 2
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

PARKING

Parkings binnen: 1