Lange Leemstraat 195 , 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 03/500.55.66
E-mail: info@empire-estates.be

€ 790.000

Te koop - Duplex

Prins Albertlei 21, 2018 Antwerpen

Ref. 7597051

Aantal slaapkamers: 5
Aantal badkamers: 3
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 249m²
Buurt: Prestige

EPC: 199kwh/m²/j
Type verwarming: Blokverwarming

Omschrijving

Ruim en lichtrijk Duplexappartement (ca. 249 m²) met 4 terrassen!

Op zoek naar een comfortabel en centraal gelegen appartement in Antwerpen? Deze uitzonderlijk ruime duplex van ca. 249 m² biedt veel licht, een aangenaam ruimtegevoel en tal van mogelijkheden.

Het appartement beschikt over een ruime leefruimte, een functionele keuken, 5 volwaardige slaapkamers en 3 badkamers, waarvan 2 en suite. Daarnaast zijn er maar liefst 4 terrassen, waar u in alle rust van het buitenleven kunt genieten.

De duplex ligt op een centrale maar rustige locatie, vlak bij het Stadspark. Het centrum, het openbaar vervoer, winkels en scholen zijn allemaal vlot bereikbaar.

Financieel

Prijs: € 790.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 249,00 m²
Bouwjaar: 1948
Staat: Deels te renoveren
Verdiep: 2

Ligging

Buurt: Prestige

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Aantal verdiepingen: 8

Comfort

Parlofoon: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Ja
Air conditioning: Ja
Zwembad: Nee

Energie

EPC score: 199
EPC code: 20260315-0003824419
EPC co2 uitstoot: 12.376
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Blokverwarming
Verwarming: Blokverwarming

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Douchekamers: 3
Toiletten: 4

Stedenbouw

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld