



EMPIRE

ESTATES

Lange Leemstraat 195 , 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 03/500.55.66

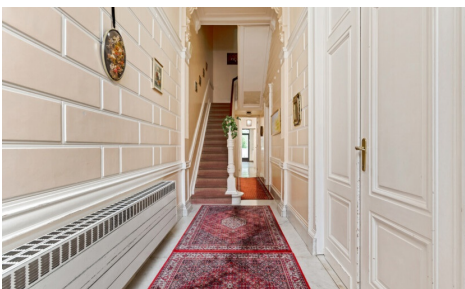
E-mail: info@empire-estates.be

TE KOOP - HUIS

Rembrandtstraat 11, 2018 Antwerpen

€ 850.000

Ref. 7118225



Aantal slaapkamers: 9

Aantal badkamers: 3

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Buurt: residentiële wijk

EPC: 407kwh/m²/j

Type verwarming:

Blokverwarming

OMSCHRIJVING

Ruime stadswoning van meer dan 340 m² in hartje Antwerpen

Deze karaktervolle woning aan de Rembrandtstraat 11 biedt een zeldzame combinatie van ruimte, potentieel en een centrale ligging.

Met meer dan 340 m² bewoonbare oppervlakte beschikt de woning momenteel over 9 ruime slaapkamers, een lichte leefruimte en een aangename stadstuin van ca. 50 m². Dankzij de royale afmetingen zijn er bovendien diverse mogelijkheden om extra slaapkamers en badkamers te creëren.

Gelegen in het centrum van Antwerpen, op wandelafstand van winkels, restaurants, openbaar vervoer en andere voorzieningen.

Deze eigendom is ideaal voor grote gezinnen, co-housing of investeerders die op zoek zijn naar een pand met tal van mogelijkheden op een uitstekende locatie.

Vraagprijs: € 850.000

Contacteer ons voor meer informatie of een bezoek ter plaatse.

FINANCIIEEL

Prijs: € 850.000,00

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Aantal verdiepingen: 0

COMFORT

Lift: Nee

Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 407

EPC code: 0003628032

EPC klasse: E

EPC co2 uitstoot: 27.033

Elektriciteitskeuring: Nee

Type verwarming: Blokverwarming

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja

Toiletten: 4

Kelder: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Renovatieverplichting: Nee