Lange Leemstraat 195 , 2018 Antwerpen
Telefoonnummer: 03/500.55.66
E-mail: info@empire-estates.be

€ 498.000

Te koop - Huis

Lange van Ruusbroecstraat 27, 2018 Antwerpen

Ref. 7837818

Aantal slaapkamers: 7
Aantal badkamers: 3
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 248m²
Buurt: centraal

EPC: 220kwh/m²/j
Type verwarming: Blokverwarming

Omschrijving

Ruime woning met veel potentieel – te renoveren

Te koop: ruime woning verdeeld over 3 verdiepingen,

Gezellige living, koer, 7 slaapkamers en 3 badkamers.

De woning is te renoveren en biedt dankzij de vele ruimtes heel wat mogelijkheden.

Gelegen in een rustige en aangename omgeving, op korte afstand van winkels en andere voorzieningen. Ideaal voor wie ruimte zoekt en de woning volledig naar eigen smaak wil inrichten.

Financieel

Prijs: € 498.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 248,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1875
Staat: Te renoveren
Aantal verdiepingen: 3

Ligging

Buurt: Centraal

Terrein

Tuin: Ja

Indeling

Badkamer type: Douche en ligbad

Comfort

Parlofoon: Ja
Lift: Nee
Zwembad: Nee

Stedenbouw

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Energie

EPC score: 220
EPC code: 20250727-0003651614-RES-1
EPC klasse: C
EPC co2 uitstoot: 10.71
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Blokverwarming
Verwarming: Blokverwarming